

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Omega Laen AS

registrikood: 11691792

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tartu mnt 25

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 6777888, +372 55580111

e-posti aadress: info@omegalaen.ee

veebilehe aadress: <http://www.omegalaen.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Laenunõuded	15
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Laenukohustised	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 13 Aktsiakapital	21
Lisa 14 Müügitulu	21
Lisa 15 Teenustasu kulud	22
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 17 Muud äritulud	22
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Muud ärikulud	23
Lisa 21 Seotud osapooled	24
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Aruande allkirjad	31
Vandeauditori aruanne	32

2024. aasta TEGEVUSARUANNE

Omega Laen AS tegutseb laenuturul alates 2009. aastast. Omega Laen AS-i põhitegevused on laenu andmine era- ja juriidilistele isikutele ning laenudelt intresside teenimine.

Omega Laen AS esitab konsolideeritud aruandeid alates 2010. aastast. Kontsern koosneb kolmest äriühingust:

- Eesti emaettevõtte Omega Laen AS (edaspidi "emaettevõtte"),
- Leedu tütarettevõtte UAB Kredito garantas,
- Poola tütarettevõtte Balt Credit Sp.z.o.o.

Konsolideeritud aruandlus sisaldab kolme ettevõtte andmeid.

Alates 2017. aastast sai ainuaktsionäriks ja põhiinvestoriks ALG Liisingu AS, mis tagas täiendava kapitali kaasamise soodsamatel tingimustel.

2024. aastal läks maailmamajandusel paremini, kui esialgu oodati, ja see jätkas mõõdukas tempos kasvamist. Üleilmne inflatsioon aeglustus energiatoodete hindade alanedes märgatavalt, kuid hinnasurve oli endiselt suur. Euro tugevnes nominaalse efektiivse vahetuskursina arvestatuna ja ka USA dollari suhtes.

Euroala majanduskasv aeglustus 2024. aastal. Majanduskasv oli ajaloolises võrdluses tagasihoidlik, kuid aasta alguses oodatust suurem. Euroala reaalne SKP kasvas 2024. aastal 0,7%. Euribori määrad jätkasid langust, mis toob kaasa soodsamad eeldused majanduse elavnemiseks. Teiselt poolt pidurdavad kasvu jätkuvalt Vene-Ukraina sõda ning sellest tingitud ebastabiilsus Euroopas.

Eestis oli olukord halvem.

Statistikaameti andmetel langes 2024. aastal Eesti majandus 2,9% ja seejuures langes suure osa tegevusalade lisandväärtus. Kogu aasta vältel püsis Eestis majanduslangus. Nii laiapõhjalist majanduslangust pole Eestis olnud alates kinnisvaramulli lõhkemisest.

Mittefinantssektori ettevõtete lisandväärtus langes 2024. aastal 3,5%, finantssektoris aga 1,2%, kuigi finantssektori lisandväärtus kasvas neljandas kvartalis 2,6%, mis annab lootust, et olukord võiks paraneda.

Enamikes Euroopa riikides pidurdus inflatsioon ning 2024. aasta keskmiseks inflatsiooniks oli 4,2%. Euroopa Keskpank (EKP) meetmed võimaldasid võtta inflatsiooni kontrolli alla. Eesmärgi saavutades langetas EKP Euribori määra ning 2024. aasta lõpuks langes 6 kuu Euribor 3,3%-ni.

Finantsstabiilsust ohustavad riskid eksisteerivad Eestis jätkuvalt.

Majandusolukorra jätkuv halvenemine suurendas klientide ebakindlust tuleviku suhtes ja pärssis nende investeerimistegevust.

Teiselt poolt on konkurents laenuturul endiselt tugev. Eesti pangandussektoris tegutses 2024. aasta lõpu seisuga neliteist krediidiuasutust, millest viis on välismaiste pankade filiaalid. Lisaks tegutses Eestis 54 krediidiandjat ja 78 kredidivahendajat.

Eriliseks pessimismiks pole aga põhjust. Hoolimata majandusliku olukorra halvenemisest, saab suurem osa Eesti elanikest oma laenude ja liisingute maksmisega hakkama, näitab finantskindlustunde uuring. Lisaks näitab statistika, et huvi kodulaenude vastu on tõusuteel.

Meie grupi tootlus kinnitab seda trendi: 2024. aastal kasvas laenuportfelli maht 4% kuni 53 mln euron, seda eelkõige Eesti ja Poola laenuportfelli tõttu. Tundsime, et inimesed ja ettevõtted suhtusid uute kohustuste võtmisesse ettevaatlikumalt. 2024. aastal oli ühe väljastatud laenu keskmine väärtus tunduvalt väiksem kui varasematel aastatel.

Kui aga makromajanduse olukord peaks järsult halvenema, tekivad laenude tagasimaksmisega juba suuremad probleemid.

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisteks riskideks:

- raskused oma toodete müügiga seoses elanikkonna ostujõu vähenemisega;
- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõttele ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks;

- keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõtte tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisega, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda.

Peamiseks tulevikuplaaniks on suurendada laenuportfelli kõikides riikides, kus Omega Laen AS on esindatud. Soodsatel tingimustel kaasatud kapital võimaldaks alandada laenude intressimäärasid ning muutuda konkurentsivõimelisemaks ja, mis on kõige olulisem, laenuvõtjatele taskukohasemaks.

Samuti plaanime jätkata tarkvara arendamist. Euroopa turul puudub krediitiasutuste jaoks ühtne tarkvara. Peame looma spetsiaalselt meie vajadustele vastava programmi. Oleme sellise programmi arendamisse investeerinud juba mitu aastat ja loodame selle loomise lõpule viia 2–3 aasta pärast.

Meie tegevus põhineb kliendisuhetel ning veendumusel, et kõiges tuleb lähtuda kliendi heaolust. Keskendume ennetavale nõustamisele kliendile sobival moel, pidades silmas jätkusuutlikkust ja lihtsust. Soovime olla tulevikuski klientidele atraktiivne valik ning tagada, et vastame klientide ootustele, olles usaldusväärne partner.

Uus aasta ei ole Eesti majanduses alanud just kõige helgemates toonides.

2025. aastale seatud ootused on meil endiselt madalad. Eesti majandus seisab silmitsi raskustega, mis tulenevad vähenenud välisnõudlusest ja jätkuvatest konkurentsivõime probleemidest. Ebakindlust suurendavad veelgi eelseisvad maksetõusud. Prognooside kohaselt suureneb Eesti SKP 2025. aastal 1,3%.

Eesti majandus on ekspordi suure tähtsuse tõttu väga sõltuv väliskeskkonnast. Kui vaadata neid prognoose, mida praegu euroalale ja meie peamistele kaubanduspartneritele visandatakse, siis on avanev pilt üsna rõõmutu ka seal.

Eesti majandusele tähendab see ennekõike seda, et kiiret ekspordi taastumist ei ole loota.

Selle tagajärjel jätkub eelmistel aastatel alanud trend, kus ennekõike töötlevas tööstuses ja seda abistavatel tegevusaladel väheneb nõudlus töökäte järele ning töötus suureneb. Töötuse kasvu panustab ka ehitussektor, kus ennekõike just erasektori tellimuste vähenemine teravalt tunda annab. Samas ei võta koondamised väga laiaulatuslikke mõõtmegi ja töötuse määr piirdub 6-7 protsendiga.

Võimalus, et ettevõtted ja inimesed satuvad rahalistesse raskustesse ja ei tule laenumaksetega enam toime, võib 2025. aastal Eestis suurened. Teisisõnu on kasvanud oht finantsstabiilsusele, ehk finantsvahenduse sujuvale toimimisele, kuna suurenenud on tõenäosus, et mõned ettevõtted või inimesed jäävad oma laenukohustuste täitmisega hätta.

Selle tõttu ei ole juhtkonnal võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majandusolukorra mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile tulevikus. Kuid juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõttele jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Peamised finantsnäitajad

	2024	2023
Intressi ja teenustasu tulud (tuh eurot)	9 456	9 035
Puhaskasum (tuh. eurot)	2 334	2 796
Puhasrentaablus %	25%	30%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	5	7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Eduard Kimask,
Omega Laen AS-i
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 237	1 312	2
Nõuded ja ettemaksed	44 484	42 794	3
Varud	55	37	5
Kokku käibevarad	45 776	44 143	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	18 754	18 343	3
Kinnisvarainvesteeringud	136	275	7
Materiaalsed põhivarad	1 008	1 161	8
Immateriaalsed põhivarad	918	603	9
Kokku põhivarad	20 816	20 382	
Kokku varad	66 592	64 525	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 757	5 308	10
Võlad ja ettemaksed	1 048	990	11
Kokku lühiajalised kohustised	8 805	6 298	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 194	52 258	10
Kokku pikaajalised kohustised	50 194	52 258	
Kokku kohustised	58 999	58 556	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	100	100	13
Kohustuslik reservkapital	10	10	
Realiseerimata kursivahed	135	51	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 014	3 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 334	2 796	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 593	5 969	
Kokku omakapital	7 593	5 969	
Kokku kohustised ja omakapital	66 592	64 525	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressitulud	7 233	6 907	
Intressikulud	-5 378	-4 601	
Puhas intressitulu	1 855	2 306	
Teenustasu tulud	2 223	2 128	14
Teenustasu kulud	-888	-938	15
Puhas teenustasutulu	1 335	1 190	
Muud finantstulud ja -kulud	51	832	16
Muud äritulud	1 771	1 200	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 282	-1 187	18
Tööjõukulud	-1 260	-1 216	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-78	-56	8,9
Muud ärikulud	-5	-140	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 387	2 929	
Tulumaks	-53	-133	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 334	2 796	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 334	2 796	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 387	2 929	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	78	56	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2	0	17
Muud korrigeerimised	-114	-831	
Kokku korrigeerimised	-38	-775	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 903	-15 685	
Varude muutus	-18	103	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	58	168	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53	-133	
Kokku rahavood äritegevusest	433	-13 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-368	-1 155	8,9
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	130	0	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	139	385	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-99	-770	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 596	20 972	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 211	-6 383	
Makstud dividendid	-794	-894	24,25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-409	13 695	
Kokku rahavood	-75	-468	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 312	1 780	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-75	-468	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 237	1 312	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	100	10	-7	3 906	4 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 796	2 796
Väljakuulutatud dividendid				-894	-894
Muud muutused omakapitalis			58		58
31.12.2023	100	10	51	5 808	5 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			84	2 334	2 418
Väljakuulutatud dividendid				-794	-794
31.12.2024	100	10	135	7 348	7 593

Täpsem informatsioon aktiakapitali kohta vt. Lisas 13.

Realiseerimata kursivahe on tingitud tütarettevõtte Balt Credit Sp.z.o.o. vahetuskursi muutusest (Lisa 16).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Omega Laen AS-i konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne 2024. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Väheolulisi objekte arvestatakse ja aruannetes kajastatakse lihtsustatud viisil.

Vastavalt raamatupidamise seadusele sõltub raamatupidamise aastaaruandes kohustuslikult esitatava informatsiooni hulk ettevõtte suurusest. Vastavalt raamatupidamise seaduses sätestatud kriteeriumidele on konsolideeritud grupp klassifitseeritud keskmiseks konsolideerimisgrupiks.

2024.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Omega Laen AS-i (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete UAB Kredito Garantas (Leedu) ja Balt Credit Sp.z.o.o (Poola) finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisas 6).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte valitseva mõju all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte valitseva mõju all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise valitseva mõju all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud jääkosalus) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud jääkosalusel õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustistes ja tingimuslikes kohustistes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte jääkosalusel bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded on lisatud käesoleva aruande lõpus.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende finantsaruanded arvestusvaluutast ümber emaettevõtte esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emaettevõtte esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümber arvestusel järgmisi valuutakursse:

(a) kõik vara ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber aruandekuupäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;

(b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümber arvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest

kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on keskmiselt 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara liigile, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 aastat
Muu inventar	4 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on 3-10 aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühi- ja pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustised töövõtjate ees sisaldavad töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Tulumaksuvarad ja –kohustised ning tulumaksukulud ja –tulud hõlmavad realiseerunud (tasumisele kuuluvat) ja edasilükkunud tulumaksu. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Kontserni Eesti ettevõtjad

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtivad maksumäärad on 22/78 väljamakstud netodividendidest. Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustiste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiks põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja –kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse koondkasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, lisas "Tingimuslikud kohustised ja varad".

Kontserni Leedu ja Poola ettevõtjad

Leedus ja Poolas on ettevõtte kasum tulumaksuga maksustatav. Tulumaksumäär on Leedus 15% ja Poolas 19%. Poola tütarettevõtte vastab aga "väikese maksumaksja" kriteeriumile ja rakendab 9% tulumaksumäära. Maksustatava tulu tuvastamiseks korrigeeritakse maksude-eelset kasumit kohalike tulumaksuseaduste poolt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega. Välismaiste tütarettevõtjate puhul kajastatakse edasilükkunud tulumaksuvarad ja –kohustised kõigi ajutiste erinevuste kohta, mis esinevad varade ja kohustiste bilansilise jääkväärtuse ja maksustamisväärtuste vahel. Edasilükkunud tulumaks on arvestatud aruandekuupäeval kehtivate maksumäärade ja kehtivate seaduste alusel, mida eeldatakse kehtivat siis, kui edasilükkunud tulumaksu vara või kohustis realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui on tõenäoline, et see realiseerub läbi maksustatava kasumi tekke tulevikus.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet,
- tütar- ja sidusettevõtted,
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid,
- kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassa	56	36
Pank	1 181	1 252
Raha teel	0	24
Kokku raha	1 237	1 312

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	325	325	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33	0	0	
Laenunõuded	53 197	34 443	11 249	7 505	4
Muud nõuded	1 452	1 452	0	0	
Intressinõuded	1 452	1 452	0	0	
Ettemaksed	64	64	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	46	46	0	0	
Muud makstud ettemaksed	18	18	0	0	
Muud nõuded	4	4	0	0	
Nõuded ülesõeldud lepingute kohta	8 154	8 154	0	0	
Võlgade tasumise kokkulepped	9	9	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 238	44 484	11 249	7 505	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	297	297	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	298	298	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1	-1	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26	0	0	
Laenunõuded	50 679	32 356	11 407	6 916	4
Muud nõuded	1 583	1 583	0	0	
Intressinõuded	1 583	1 583	0	0	
Ettemaksed	105	85	20	0	
Tulevaste perioodide kulud	5	5	0	0	
Muud makstud ettemaksed	100	80	20		
Muud nõuded	2	2	0	0	
Nõuded ülesõeldud lepingute kohta	8 443	8 443	0	0	
Võlgade tasumise kokkulepped	2	2	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 137	42 794	11 427	6 916	

Enamik klientide viimaste aastate võlgnevusi on muu hulgas seotud viimaste aastate kriisidega. Kuid peaaegu kõik nõuded laenuvõtjatele on tagatud hüpoteegiga. Hüpoteeklaenu suurus on 1,5-2 korda suurem laenusummast. Tagatiseta laenude osakaal laenuportfellis on ebaoluline. Seetõttu usub juhtkond, et täitmata laenukohustuste laekumist ei saa pidada ebatõenäolisena laekuvateks.

Lisa 4 Laenunõuded

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	53 197	34 443	11 249	7 505	1,5%-27%	EUR, PLN	2025-2054	3

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	50 679	32 356	11 407	6 916	7%-25%	EUR, PLN	2024- 2053	3

Laenuportfell hõlmab muuhulgas laenunõuded, mis on jäänud tähtjaks tasumata, kuid ei ole ülesõeldud (ajutised makseraskused). Juhtkonna arvamusel võib laenuportfelli kvaliteeti siiski lugeda heaks, sest laenuportfelli keskmine LTV on madal (36%) ning peaaegu kõik nõuded on tagatud hüpoteegiga. Hüpoteegi suurus ületab üldjuhul laenunõuded 1,5 -2 korda. Tagatiseta laenude osakaal laenuportfellis on ebaoluline.

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	55	37
Kinnisvara	55	37
Kokku varud	55	37

Bilansis kajastatud varu on võlgniku laenu tagatis.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on bilansis kajastatud varude soetusmaksumus peaaegu võrdne oodatud realiseerimisväärtusega.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
302667426	UAB Kredito Garantas	Leedu	Muu laenuandmine	100	100
0000491442	Balt Credit Sp.z.o.o.	Poola	Muu laenuandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
UAB Kredito Garantias	3	3
Balt Credit Sp.z.o.o.	46	46
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	49	49

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte valitseva mõju all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad.

Konsolideerimata bilansis olevad tütarettevõtete aktsiad ja osad on kajastatud soetusmaksumuses pikaajaliste finantsinvesteeringutena (Lisa 22).

Tütarettevõtte UAB Kredito Garantias laenuportfell kasvas aruandeaastal 12% (2023: 12%), puhaskasum oli 2024. aastal 903 (2023: 760) tuhat eurot ja aruandeaastal maksis see emaettevõttele dividende 250 (2023: 750) tuhat eurot (Lisa 24).

Tütarettevõtte Balt Credit Sp.z.o.o. laenuportfell vähenes aruandeaastal 2%% (2023: kasvas 39%), puhaskasum oli 2024. aastal 30 (2023: 1 252) tuhat eurot ja aruandeaastal maksis see emaettevõttele dividende 588 (2023: 96) tuhat eurot (Lisa 24).

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	136	385	521
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	136	385	521
Ostud ja parendused		139	139
Müügid		-385	-385
31.12.2023			
Soetusmaksumus	136	139	275
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	136	139	275
Müügid		-139	-139
31.12.2024			
Soetusmaksumus	136	0	136
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	136	0	136

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	139	385

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud tütarettevõtete laenusaaajate tagatised, mis soetati aegunud võla katteks.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	169	13	182
Akumuleeritud kulum	-33	-2	-35
Jääkmaksumus	136	11	147
Ostud ja parendused	1 019	7	1 026
Amortisatsioonikulu	-7	-5	-12
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 188	20	1 208
Akumuleeritud kulum	-40	-7	-47
Jääkmaksumus	1 148	13	1 161
Ostud ja parendused		2	2
Amortisatsioonikulu	-22	-5	-27
Müügid (jääkmaksumuses)	-128		-128
31.12.2024			
Soetusmaksumus	1 018	23	1 041
Akumuleeritud kulum	-20	-13	-33
Jääkmaksumus	998	10	1 008

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Ehitised	130	0
Kokku	130	0

Materiaalse põhivarana on kajastatud tütarettevõtte inventar ja kontserni emaettevõtte kontori ruumid.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel. Kontserni kontoriruumid (ehitised) amortiseeritakse 2% (2023: 4%) aastas.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole aruandekuupäeva seisuga märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele.

Seisuga 31.12.2024 oli kinnistu koormatud hüpoteegiga panga kasuks summas 700 (2023: 900) tuhat eurot. Hüpoteegid seati pikaajalise laenu jäägiga 468 (2023: 612) tuhat eurot tagatiseks (Lisa 10).

Hüpoteekidega koormatud vara bilansiline väärtus oli 31.12.2024 seisuga 998 (2023: 1 148) tuhat eurot.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022				
Soetusmaksumus	438	0	81	519
Akumuleeritud kulum	-1	0	0	-1
Jääkmaksumus	437	0	81	518
Ostud ja parendused	0	8	121	129
Amortisatsioonikulu	-44	0	0	-44
Muud muutused	50	0	-50	0
31.12.2023				
Soetusmaksumus	487	8	152	647
Akumuleeritud kulum	-44	0	0	-44
Jääkmaksumus	443	8	152	603
Ostud ja parendused			366	366
Amortisatsioonikulu	-49	-2		-51
Muud muutused	100		-100	
31.12.2024				
Soetusmaksumus	587	8	418	1 013
Akumuleeritud kulum	-93	-2	0	-95
Jääkmaksumus	494	6	418	918

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud

- Leedu tütarettevõtte UAB Kredito Garantis finantstegevuse litsents,
- emaettevõtte kasutusele võetud väljatöötatud raamatupidamisprogrammi krediidimoodul,
- emaettevõtte ja Poola tütarettevõtte Balt Credit Sp.z.o.o. arvuti tarkvara ja ettemaksed programmi eest.

Lisa 10 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Muud laenud	52 525	6 625	38 672	7 228	4,9%+E - 10%	EUR	2025-2034
Laenud emaaettevõttest	0	0	0	0	0%	EUR	2024
Pangalaenud	5 426	1 132	4 294	0	4%-6,5%+E	EUR	2027-2028
Pikaajalised laenud kokku	57 951	7 757	42 966	7 228			
Laenukohustised kokku	57 951	7 757	42 966	7 228			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Muud laenud	17 541	130	0	17 411	7,9%-10,7%	EUR	2027-2028
Laenud emaaettevõttest	34 091	4 238	29 853	0	5,5%-8,8%	EUR	2024-2034
Pangalaenud	5 934	940	4 994	0	8,5%-9,8%	EUR	2024-2027
Pikaajalised laenud kokku	57 566	5 308	34 847	17 411			
Laenukohustised kokku	57 566	5 308	34 847	17 411			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	998	1 148
Kokku	998	1 148

Muud laenud on tagatiseta laenud.

Üks pangalaen on seisuga 31.12.2024 koormatud hüpoteegiga panga kasuks summas 700 (2023: 900) tuhat eurot. Hüpoteek seati pikaajalise laenu jäägiga 468 (2023: 612) tuhat eurot tagatiseks. Hüpoteekidega koormatud vara bilansiline väärtus oli 31.12.2024 seisuga 998 (2023: 1 148) tuhat eurot (Lisa 8).

Teise pangalaenu kasuks jäägiga 4 958 tuhat eurot on

- panditud Omega kasuks seatud hüpoteegid ja nõuded laenuklentide vastu,
- seatud kommertsant summas vähemalt 1 mln eurot,
- seatud pant Laenusaaja aktsiatele.

Samuti sõlmis emaaettevõtte ALG Liisingu AS pangaga garantiilepingu.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	706	706	0	0
Võlad töövõtjatele	138	138	0	0
Maksuvõlad	91	91	0	0
Muud võlad	21	21	0	0
Intressivõlad	18	18	0	0
Muud viitvõlad	3	3	0	0
Saadud ettemaksed	92	92	0	0
Tulevaste perioodide tulud	6	6	0	0
Muud saadud ettemaksed	86	86	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 048	1 048	0	0

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	766	766	0	0
Võlad töövõtjatele	62	62	0	0
Maksuvõlad	37	37	0	0
Muud võlad	92	92	0	0
Intressivõlad	21	21	0	0
Dividendivõlad	33	33	0	0
Muud viitvõlad	38	38	0	0
Saadud ettemaksed	22	22	0	0
Tulevaste perioodide tulud	5	5	0	0
Muud saadud ettemaksed	17	17	0	0
Muud võlad	11	11	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	990	990	0	0

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 648	1 172
Kokku tingimuslikud kohustised	1 648	1 172

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital võib kujundada maksimaalse võimaliku brutodividendide summa, mida emaettevõtja võib välja jagada

(Lisa 25).

2024.a. jaotamata kasum oli 7 491 (2023: 5 859) tuhat eurot.

Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt on arvatud 22% (2023: 20%) brutodividendidelt.

Tingimuslikud kohustused seoses Maksuametiga.

2024. aasta alguses kontrollis maksuhaldur viimase kolme aasta jooksul saadud ja väljamakstud dividendide maksustamise õigsust.

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Kontserni emaettevõtja juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	100	100
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000

Ühe aktsia nimiväärtus on 25 eurot.

Kasum aktsia kohta oli 2024.aastal 583,62 (2023: 699,05) eurot.

2024.aastal kulutati välja dividende 198,46 (2023: 223,48) eurot aktsia kohta.

Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	359	238
Leedu	507	452
Poola	1 357	1 438
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 223	2 128
Kokku müügitulu	2 223	2 128
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laenulepingute tasu	854	687
Komisjonitasu	1 369	1 441
Kokku müügitulu	2 223	2 128

Lisa 15 Teenustasu kulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Laenulepingute vormistamise kulud	158	152
Vahendustasu	691	709
Saadud laenude lepingutasud	5	73
Professionaalsed teenused	32	0
Muud	2	4
Kokku teenustasu kulud	888	938

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	51	832
Kokku muud finantstulud ja -kulud	51	832

Poola tütarettevõttele antud laenu alusvaluutaks on Poola zlott. Poola zloti kursi muutus 2024.a. tõi kontsernile kasumi 51 (2023: kasumi 832) tuhat eurot.

31.12.2022: 1 euro = 4,6808 PLN, 2022.a. keskmine kurss on 4,6861

31.12.2023: 1 euro = 4,3395 PLN, 2023.a. keskmine kurss on 4,5420

31.12.2024: 1 euro = 4,2750 PLN, 2024.a. keskmine kurss on 4,3100

Lisa 17 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2	0	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 743	967	
Ülesütlemise tulud	2	65	
Varude müügihind	0	160	
Muud	24	8	
Kokku muud äritulud	1 771	1 200	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	111	133
Lähetuskulud	64	35
Koolituskulud	5	5
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	124	58
Reklaamikulud	443	469
IT kulud	82	93
Raamatupidamine ja audit	188	175
Administratiivkulud	147	55
Väikevahendite kulud	9	14
Autokulud	26	32
Professionaalteenused	81	118
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 282	1 187

Lisa 19 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 016	1 067
Sotsiaalmaksud	144	139
Muud hüvitised	17	10
Puhkuse reserv	53	0
Tütarettevõtte eelmiste aastate puhkusereserv	30	0
Kokku tööjõukulud	1 260	1 216
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	27
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Emaettevõttes Omega Laen AS oli aruandeaasta keskmine töötajate arv 8 (2023: 10).

Tütarettevõttes UAB Kredito garantas töötasid 7 töötajat (2023: 7).

Tütarettevõttes Balt Credit Sp.z.o.o töötasid 8 töötajat (2023: 8).

Lisa 20 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	0
Müüdud vara omahind	0	140
Kokku muud ärikulud	5	140

Lisa 21 Seotud osapooled
(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ALG Liising AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	26	26
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	3 203
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 955	970
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	555	0
Kokku laenukohustised	6 510	4 173
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	525
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639	137
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5	0
Kokku võlad ja ettemaksed	644	662

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	29 853
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 900	17 410
Kokku laenukohustised	45 900	47 263

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25	0	0	25	0
Kokku antud laenud	25	0	0	25	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25	0	0	25	0
Kokku antud laenud	25	0	0	25	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	36 839	599	4 382	33 056	3 169
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 600	220	18 380	1 025
Kokku laenukohustised	36 839	19 199	4 602	51 436	4 194

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	33 056	0	33 056	0	2 762
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 380	34 560	1 085	51 855	1 992
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	555	0	555	32
Kokku laenukohustised	51 436	35 115	34 141	52 410	4 786

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	10	0	0	28	799
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21	0	0	72	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25	0	0	18	0
Kokku ostetud	0	56	0	0	118	799

SAADUD GARANTIID/TAGATISED

	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja	1 000	1 000	2028
Kokku saadud garantiid/tagatised	1 000	1 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	345	305

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Real "Arvestatud tasud" kajastuvad ema- ja tütarettevõtete tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	313	694
Nõuded ja ettemaksed	14 201	12 124
Varud	37	37
Kokku käibevarad	14 551	12 855
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	49	49
Nõuded ja ettemaksed	46 361	46 713
Materiaalsed põhivarad	998	1 147
Immateriaalsed põhivarad	826	536
Kokku põhivarad	48 234	48 445
Kokku varad	62 785	61 300
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 267	4 323
Võlad ja ettemaksed	840	781
Kokku lühiajalised kohustised	7 107	5 104
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	50 194	52 258
Kokku pikaajalised kohustised	50 194	52 258
Kokku kohustised	57 301	57 362
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	100	100
Kohustuslik reservkapital	10	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 034	2 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 340	1 647
Kokku omakapital	5 484	3 938
Kokku kohustised ja omakapital	62 785	61 300

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Intressitulud	7 177	5 989
Intressikulud	-5 272	-4 562
Puhas intressitulu	1 905	1 427
Teenustasu tulud	416	326
Teenustasu kulud	-48	-163
Puhas teenustasutulu	368	163
Muud finantstulud ja -kulud	8	1
Muud äritulud	212	296
Mitmesugused tegevuskulud	-496	-503
Tööjõukulud	-419	-392
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70	-51
Muud ärikulud	-6	-140
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	838	846
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 340	1 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 340	1 647

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 340	1 647
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	70	51
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2	0
Muud korrigeerimised	-838	-846
Kokku korrigeerimised	-770	-795
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 725	-13 457
Varude muutus	0	103
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	59	175
Kokku rahavood äritegevusest	-96	-12 327
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-339	-1 113
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	130	0
Laekunud dividendid	838	846
Kokku rahavood investeerimistegevusest	629	-267
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 091	19 987
Saadud laenude tagasimaksed	-6 211	-6 383
Makstud dividendid	-794	-894
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-914	12 710
Kokku rahavood	-381	116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	694	578
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-381	116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	313	694

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	100	10	3 075	3 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 647	1 647
Väljakuulutatud dividendid			-894	-894
31.12.2023	100	10	3 828	3 938
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-49	-49
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			2 080	2 080
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	100	10	5 859	5 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 340	2 340
Väljakuulutatud dividendid			-794	-794
31.12.2024	100	10	5 374	5 484
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-49	-49
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			2 166	2 166
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024	100	10	7 491	7 601

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on Eesti Raamatupidamise seadusele vastavalt summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid (Lisa 12).

Vastavalt Raamatupidamise seaduse äriühingust raamatupidamiskohustuslane, kes koostab konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande, lähtub omakapitali kohta äriseadustikus kehtestatud nõuetele vastavuse arvestamisel korrigeeritud konsolideerimata omakapitalist.

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on võrdne äriühingu konsolideerimata omakapitaliga, millest on lahutatud tema bilansis kajastatud valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus ning millele on liidetud nende osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2025

Omega Laen AS (registrikood: 11691792) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD KIMASK	Juhatuse liige	13.05.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Omega Laen AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Omega Laen AS ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeaudiitori number 459

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Tallinn

13.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Omega Laen AS (registrikood: 11691792) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KAUP	Vandeaudiitor	13.05.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 334
Kokku	7 348
Jaotamine	
Dividendideks	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 848
Kokku	7 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine	6492	EMTAK 2025	416000	100.00%	Jah